

## ПРОТОКОЛ № 7

г. Москва

24 октября 2018 год

**1. Организатор торгов:** ПАО «Компания «Сухой»

**2. Юридический адрес:** 125284, Россия, Москва, ул. Поликарпова, 23Б, а/я 604

**3. Наименование предмета конкурса:** открытый конкурс на право заключения договора купли – продажи недвижимого имущества являющегося собственностью ПАО «Компания «Сухой».

**4. Наименование лота:**

Лот №1.

**Месторасположение:** г. Москва, ул. Новолесная, д. 17/21.

**Предмет торгов:**

Квартира № 37.

Общая площадь – 77,4 кв.м, в т.ч. жилая площадь 54,6 кв.м.

Кадастровый номер: 77:01:0004016:3450.

Запись в ЕГРН о гос. регистрации права № 77-77-09/079/2013-740 от 19.08.2013. Обременения отсутствуют.

Начальная (минимальная) цена лота – 13 760 000 (Тринадцать миллионов семьсот шестьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается.

**5. Состав Конкурсной комиссии (Приказ ПАО «Компания «Сухой» от 05.06.2018 г. № 1/204):**

На заседании присутствовали члены ПДКАК по реализации непрофильных активов:

Д.С. Сафонкин, Э.Ю. Пожилова, А.Ю. Курицин (Филиал ПАО «Компания «Сухой» «НАЗ им. В.П. Чкалова»), М.Д. Козлов (ПАО «ОАК»), Д.Г. Коротков (ПАО «ОАК»).

На заседании отсутствовали члены ПДКАК:

Н.А. Куликов, Д.В. Махотько (Филиал ПАО «Компания «Сухой» «КнААЗ им. Ю. А. Гагарина).

На заседании присутствовало 5 членов комиссии из 7.

**Кворум для принятия решений имеется.**

**6. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе состоялась 24 октября 2018 года по адресу: г. Москва, ул. Поликарпова, 23Б**

Начало — 11 часов 00 минут (время московское).

**7. В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе Организатором торгов велась аудиозапись.**

**8. На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе присутствовали претенденты на участие в конкурсе (Приложение № 2).**

**9. До окончания, указанного в извещении о проведении конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе 23.10.2018 года в отношении Лота № 1 было подано два запечатанных конверта с заявками на участие в конкурсе в соответствии с записью в Журнале регистрации**

заявок на участие в открытом конкурсе (Приложение № 1 к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе).

10. Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе были внесены изменения в заявку под регистрационными номерами:

№ п/п	Дата и время получения заявки на участие в конкурсе	Регистрационный номер заявки	Изменения, дополнения
1.	23.10.2018 г. (17.30 МСК)	1-НЛС2-ДУС	Изменены документы: -Заявка на участие в конкурсе; -Предложение участника конкурса.

отзывов ранее поданных заявок, а также других заявок подано не было.

11. Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, поданных на бумажном носителе, производилось в порядке, согласно записи в Журнале регистрации заявок на участие в открытом конкурсе (Приложение № 1 к Протоколу вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе).

12. В отношении поданных заявок на участие в конкурсе была объявлена следующая информация:

- 12.1 Наименование участников;
- 12.2 Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией;
- 12.3 Предложения о цене.

**Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:**

**по Лоту №1:**

**Заявка от 23.10.2018 г. № 1-НЛС-ДУС (10.10 МСК)**

Наименование участника	Охотская Татьяна Всеволодовна
Адрес регистрации	г. Москва, пр-кт Вернадского, д. 105, корп. 4, кв. 101
Наличие документов, входящих в состав заявки	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Опись документов;</li> <li>2. Заявка на участие в торгах;</li> <li>3. Предложения участника;</li> <li>4. Нотариально заверенная копия паспорта участника;</li> <li>5. Нотариально заверенное заявление об отсутствии супруга;</li> <li>6. Договор о задатке;</li> <li>7. Платежное поручение № 1316 от 17.10.2018 (с отметкой банка).</li> </ol>
<b>Предложения:</b>	
Предложение участника о цене и условиях договора	<p>14 700 000 (Четырнадцать миллионов семьсот) рублей.</p> <p><u>Условия оплаты:</u> 100% оплата в течение 10 банковских дней с даты подписания договора купли-продажи.</p>

С целью установления правильного чтения поступившего предложения, дать поручение секретарю комиссии направить дозапрос в адрес претендента на участие в торгах Охотской Татьяны Всеволодовны о разъяснении правильной стоимости предложения. Установить срок получения ответа - не позднее 26.10.2018 10.45 МСК.

Заявка от 23.10.2018 г. № 1-Н/СЗ-ДУС (17.30 МСК)

Наименование участника	Ашарин Павел Александрович
Адрес регистрации	г. Москва, ул. Сокольнический вал, д. 50, корп. 2, кв. 237
Наличие документов, входящих в состав заявки	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Опись документов;</li> <li>2. Заявка на участие в торгах;</li> <li>3. Предложения участника;</li> <li>4. Анкета участника торгов;</li> <li>5. Нотариально заверенная копия паспорта участника;</li> <li>6. Договор о задатке;</li> <li>7. Копия чека-ордера СБ № 9038 Филиал № 170 от 23.10.2018;</li> <li>8. Копия свидетельства о заключении брака;</li> <li>9. Нотариально заверенное согласие на совершение сделки;</li> <li>10. Реквизиты счета для рублевых и валютных зачислений.</li> </ol> <p>Отозванные документы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>11. Заявка на участие в конкурсе;</li> <li>12. Предложение участника торгов.</li> </ol>
<b>Предложения:</b>	
Предложение участника о цене и условиях договора	<p>15 200 000 (Пятнадцать миллионов двести тысяч) рублей.</p> <p><u>Условия оплаты:</u> 100% оплата в течение 10 банковских дней с даты подписания договора купли-продажи.</p>

13. Процедура признания участниками торгов будет проведена 26.10.2018 г. в 11:00 ч. по адресу: Россия, 125284, г. Москва, ул. Поликарпова, 23Б.

14. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте ПАО «Компания «Сухой» – [www.sukhoi.org](http://www.sukhoi.org).

Подписи:

Председатель Комиссии



Д.С. Сафонкин

Заместитель председателя Комиссии



Э.Ю. Пожилова

Начальник Отдела непрофильной и  
административно-хозяйственной  
деятельности Филиала ПАО «Компания  
«Сухой» «НАЗ им. В.П. Чкалова»



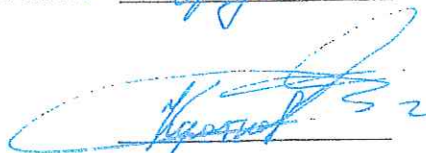
А.Ю. Курицын

Заместитель директора Департамента  
управления собственностью ПАО «ОАК»



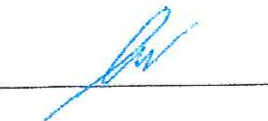
М.Д. Козлов

Руководитель направления  
Департамента управления



Д.Г. Коротков

Секретарь конкурсной комиссии



И.С. Макова

**ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВОК  
НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ**

**Наименование лотов:**

**Лот №1.**

**Месторасположение:** г. Москва, ул. Новолесная, д. 17/21.

**Предмет торгов:**

Квартира № 37.

Общая площадь – 77,4 кв.м, в т.ч. жилая площадь 54,6 кв.м.

Кадастровый номер: 77:01:0004016:3450.

Запись в ЕГРН о гос. регистрации права № 77-77-09/079/2013-740 от 19.08.2013. Обременения отсутствуют.

Начальная (минимальная) цена лота – 13 760 000 (Тринадцать миллионов семьсот шестьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается.

№ п/п	Дата поступления	Время поступления	Регистрационный номер	Форма (бумажный носитель, электронный документ)
1.	23.10.2018	10.10 МСК	№ 1-НЛС-ДУС	На бумажном носителе
2.	23.10.2018	17.30 МСК	№ 1-НЛС2-ДУС	На бумажном носителе

Ответственное лицо – Коротков Д.Г.