

Протокол вскрытия конвертов с заявками и определения участников открытого конкурса по отбору претендентов на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, являющегося собственностью ПАО «Компания «Сухой»

Лот № 1: Трехкомнатная квартира №130, общая площадь 157,2 кв.м, этаж 4.
Адрес: Хабаровский край, г. Комсомольск – на – Амуре,
ул. Калинина, дом 19, кадастровый номер 27:22:0040503:726

Лот № 2: Трехкомнатная квартира №136, общая площадь 169,2 кв.м, этаж 6.
Адрес: Хабаровский край, г. Комсомольск – на – Амуре,
ул. Калинина, дом 19, кадастровый номер 27:22:0040503:773

1. Конкурсная аукционная комиссия ПАО «Компания «Сухой» произвела вскрытие конвертов с заявками и рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе «28» октября 2016 года по адресу г. Москва, ул. Поликарпова, д. 23Б: с 10 часов 00 минут до 10 часов 20 минут.
2. Вскрытие конвертов и рассмотрение заявок на участие в открытом конкурсе проводилось постоянно действующей конкурсной аукционной комиссией в следующем составе:

Председатель ПДКАК по реализации непрофильных активов ПАО «Компания «Сухой»:

Первый заместитель генерального директора по коммерции ПАО «Компания «Сухой»

Б.Д. Брегман

Члены ПДКАК по реализации непрофильных активов ПАО «Компания «Сухой»:

Директор Юридического департамента ПАО «Компания «Сухой»

Д.С. Сафонкин отсутствовал

Начальник Управления по работе с территориальными органами власти и корпоративно-имущественным отношениям Филиала ПАО «Компания «Сухой» «КнААЗ им. Ю.А. Гагарина»

Д.В. Махотько

Начальник Управления непрофильной и социальной деятельности, управления недвижимостью Филиала ПАО «Компания «Сухой» «НАЗ им. В.П. Чкалова»

А. Ю. Курицин

Заместитель директора Департамента управления собственностью ПАО «ОАК»

К.С. Полетаев

Руководитель направления ПАО «ОАК»

Д.Г. Коротков

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 83 % от общего количества членов конкурсной аукционной комиссии. Кворум имеется.

3. Извещение о проведении торгов было размещено на официальном сайте Организатора торгов «26» сентября 2016 года.

4. Наименование лотов:

Лот № 1. Предмет торгов: Отбор контрагентов для заключения договора купли-продажи недвижимого имущества: трехкомнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 157,2 кв.м., этаж: 4. Кадастровый номер: 27:22:004 05 03:726. Запись в ЕГРП №27-27-04/401/2014-097.

Местонахождение Лота № 1: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, д.19, кв.130.

Начальная (минимальная) цена Лота № 1 – 6 203 400 (шесть миллионов двести три тысячи четыреста) рублей, НДС не облагается.

Лот № 2. Предмет торгов: Отбор контрагентов для заключения договора купли-продажи недвижимого имущества: трехкомнатная квартира, назначение: жилое, общая площадь 169,2 кв.м., этаж 6. Кадастровый номер: 27:22:004 05 03:773. Запись в ЕГРП №27-27-04/401/2014-100.

Местонахождение Лота № 2: г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Калинина, д.19, кв.136.

Начальная (минимальная) цена Лота № 2 – 6 675 500 (шесть миллионов шестьсот семьдесят пять тысяч пятьсот) рублей, НДС не облагается.

4.2. На процедуре вскрытия конвертов с заявками и рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе представители заявителей не присутствовали.

4.3. До окончания указанного в извещении о проведении открытого конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе 26 октября 2016 года 18 часов 00 минут (время московское) в отношении Лота № 1 был подан один запечатанный конверт с заявкой на участие в конкурсе в соответствии с записью в Журнале регистрации заявок на участие в открытом конкурсе.

В отношении Лота № 2 (предмета торгов) до окончания указанного в извещении о проведении открытого конкурса срока подачи заявок на участие в конкурсе 26 октября 2016 года 18 часов 00 минут (время московское) заявок подано не было.

4.4. Отзывов ранее поданных заявок не было, а также других заявок не было.

4.5. Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе, поданных на бумажном носителе, производилось согласно с записью в Журнале регистрации заявок на участие в открытом конкурсе.

4.6. Председателем ПДКАК по реализации непрофильных активов в отношении поданной заявки на участие в открытом конкурсе была объявлена следующая информация:

4.6.1. Наименование участника.

4.6.2. Наличие сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией.

4.6.3. Предложение о цене.

Результаты вскрытия конверта с заявкой на участие в конкурсе по Лоту № 1:

Наименование Заявителя	гражданин Российской Федерации Саматькин Андрей Викторович
Адрес регистрации	Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лазо, д. 19, корп. 2, кв. 18.

Наличие документов, предусмотренных конкурсной/аукционной документацией и входящих в состав заявки	В соответствии с предоставленной описью
Цена предложения:	6 203 400 (шесть миллионов двести три тысячи четыреста) рублей, НДС не облагается.

4.6. Членами ПДКАК по реализации непрофильных активов рассмотрена поступившая заявка и приложенные к ней документы, а также сведения о поступлении обеспечения для участия в торгах, внесенного претендентом для участия в торгах.

4.7. Конкурсная аукционная комиссия ПАО «Компания «Сухой» решила:

4.7.1. В связи с подачей только одной заявки на участие в открытом конкурсе по Лоту № 1 признать торги по продаже трехкомнатной квартиры №130, общей площадью 157,2 кв.м, этаж 4, адрес: Хабаровский край, г. Комсомольск – на – Амуре, ул. Калинина, дом 19, кадастровый номер 27:22:0040503:726, запись в ЕГРП №27-27-04/401/2014-097, являющейся собственностью ПАО «Компания «Сухой», несостоявшимся.

4.7.2. Заключить договор купли-продажи недвижимого имущества – трехкомнатной квартиры №130, общей площадью 157,2 кв.м, этаж 4, адрес: Хабаровский край, г. Комсомольск – на – Амуре, ул. Калинина, дом 19, кадастровый номер 27:22:0040503:726, Запись в ЕГРП №27-27-04/401/2014-097, с единственным заявителем открытого конкурса по Лоту № 1 – гражданином Российской Федерации Саматькиным Андреем Викторовичем по цене 6 203 400 (шесть миллионов двести три тысячи четыреста) рублей, НДС не облагается, и на условиях, изложенных в Документации по проведению торгов в форме открытого конкурса по отбору претендентов на право заключения договоров купли-продажи недвижимого имущества, являющегося собственностью ПАО «Компания «Сухой».

4.7.3. В связи с отсутствием заявок на участие в открытом конкурсе по Лоту № 2 признать торги по продаже трехкомнатная квартира №136, общей площадью 169,2 кв.м, этаж 6. адрес: Хабаровский край, г. Комсомольск – на – Амуре, ул. Калинина, дом 19, кадастровый номер 27:22:0040503:773, запись в ЕГРП №27-27-04/401/2014-100, являющейся собственностью ПАО «Компания «Сухой», несостоявшимся.

4.8 Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте ПАО «Компания «Сухой».

4.9. Настоящий протокол подлежит хранению Организатором торгов не менее чем три года.

Председатель ПДКАК по реализации непрофильных активов ПАО «Компания «Сухой»:

Первый заместитель генерального директора по коммерции ПАО «Компания «Сухой»

Б.Д. Брегман

**Члены ПДКАК по реализации
непрофильных активов
ПАО «Компания «Сухой»:**

Директор Юридического департамента ПАО «Компания «Сухой»	28.10.2016 дата	отсутствовал подпись	Д.С. Сафонкин
Начальник Управления по работе с территориальными органами власти и корпоративно-имущественным отношениям Филиала ПАО «Компания «Сухой» «КнААЗ им. Ю.А. Гагарина»	28.10.2016 дата	подпись	Д.В. Махотько
Начальник Управления непрофильной и социальной деятельности, управления недвижимостью Филиала ПАО «Компания «Сухой» «НАЗ им. В.П. Чкалова»	28.10.2016 дата	подпись	А. Ю. Курицин
Заместитель директора Департамента управления собственностью ПАО «ОАК»	28.10.2016 дата	подпись	К.С. Полетаев
Руководитель направления ПАО «ОАК»	28.10.2016 дата	подпись	Д.Г. Коротков

Протокол вела секретарь ПДКАК по реализации непрофильных активов ПАО «Компания «Сухой» И.А. Догаева.