

Сообщение о существенном факте
«Об отдельных решениях, принятых советом директоров (наблюдательным советом)
эмитента»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «ОКБ Сухого»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «ОКБ Сухого»
1.3. Место нахождения эмитента	Россия, 125284, г. Москва, ул. Поликарпова, 23А
1.4. ОГРН эмитента	1027700557763
1.5. ИНН эмитента	7714016680
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	04097-А
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.sukhoi.org

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Содержание решений, принятых Советом директоров (наблюдательным советом) эмитента.</p> <p>Об одобрении сделок, признаваемых в соответствии с законодательством РФ сделками, в совершении которых имеется заинтересованность:</p> <p>2.1.1. Одобрить сделку - Договор № 35/11 между ОАО «Компания «Сухой» и ОАО «ОКБ Сухого» на оказание услуги по обучению летного и инженерно-технического составов Инозаказчика на следующих существенных условиях:</p> <p>Стороны: ОАО «Компания «Сухой» - Заказчик; ОАО «ОКБ Сухого» - Исполнитель.</p> <p>Предмет и основные существенные условия: условия договора составляют коммерческую тайну ОАО «ОКБ Сухого».</p> <p>2.1.2. Одобрить сделку - Договор № 32/12 между ОАО «Компания «Сухой» и ОАО «ОКБ Сухого» на оказание услуги по обучению летного и инженерно-технического составов Инозаказчика на следующих существенных условиях:</p> <p>Стороны: ОАО «Компания «Сухой» - Заказчик; ОАО «ОКБ Сухого» - Исполнитель.</p> <p>Предмет и основные существенные условия: условия договора составляют коммерческую тайну ОАО «ОКБ Сухого».</p> <p>2.1.3. Одобрить сделку - Договор № 01/12 между ОАО «Компания «Сухой» и ОАО «ОКБ Сухого» на оказание услуги по обучению летного и инженерно-технического составов Инозаказчика на следующих существенных условиях:</p> <p>Стороны: ОАО «Компания «Сухой» - Заказчик; ОАО «ОКБ Сухого» - Исполнитель.</p> <p>Предмет и основные существенные условия: условия договора составляют коммерческую тайну ОАО «ОКБ Сухого».</p> <p>2.1.4. Одобрить сделку - Договор № 30/12 между ОАО «Компания «Сухой» и ОАО «ОКБ Сухого» на оказание услуги по обучению летного состава Инозаказчика на следующих существенных условиях:</p> <p>Стороны: ОАО «Компания «Сухой» - Заказчик; ОАО «ОКБ Сухого» - Исполнитель.</p> <p>Предмет и основные существенные условия: условия договора составляют коммерческую тайну ОАО «ОКБ Сухого».</p> <p>2.1.5. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность – Договор аренды № 6/11 между ОАО «Компания «Сухой» и ОАО «ОКБ «Сухого», на следующих существенных условиях:</p> <p>Стороны: Арендатор - ОАО «Компания «Сухой»; Арендодатель – ОАО «ОКБ Сухого».</p>

Предмет Договора: Арендодатель предоставляет, а Арендатор получает во временное пользование (аренду) в целях выполнения уставных задач помещения по адресу: 125284, г. Москва, ул. Поликарпова 23А, площадью 160,2 кв.м., расположенные в нежилом здании - наименование «автогараж» корпус 16 с находящимся в них оборудованием, для использования под офис. Передаваемые помещения находятся в собственности Арендодателя (Свидетельство о государственной регистрации 77АД № 298188 от 13.02.2007 г.).

Арендная плата: в размере 1 735 764,00 (один миллион семьсот тридцать пять тысяч семьсот шестьдесят четыре и 00/100) рубля в год, в т. ч. НДС в размере 264 777,56 (двести шестьдесят четыре тысячи семьсот семьдесят семь и 56/100) рублей, исходя из расчета стоимости арендной платы в месяц в размере 144 647,00 (сто сорок четыре тысячи шестьсот сорок семь и 00/100) рублей, в том числе с НДС – 22 064,80 (двадцать две тысячи шестьдесят четыре и 80 /100) рубля.

Арендатор оплачивает арендную плату на основании счетов, выставляемых Арендодателем. Оплата счетов производится Арендатором в течение десяти банковских дней месяца, следующего за отчетным периодом.

Срок аренды: Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до 30 июля 2013 года включительно. В соответствии с п.2 ст.425 ГК РФ Стороны договорились, что положения Договора применяются к их отношениям, возникшим до даты его заключения, начиная с 01.08.2012 года.

2.2 Дата проведения заседания Совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения:

21.09.2012 г.

2.3 Дата составления и номер протокола Совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, на котором приняты соответствующие решения:

24.09.2012 г. Протокол № 3 заседания Совета директоров ОАО «ОКБ Сухого»

3. Подпись

3.1.Руководитель Аппарата
исполнительного директора

Г.Д. Кушниренко

(подпись)

3.2. Дата “ 25 ” сентября 2012 г.

М.П.